





İzmir Karabağlar'da, 6.200 m² arsa üzerinde konumlanan Black Gardens, toplam 177 daireden oluşan modern bir konut projesidir.

Projede 1+1 ve 2+1 daire seçenekleri ile farklı yaşam ihtiyaçlarına uygun çözümler sunulmaktadır.

İzmir'in güney aksında yer alan proje; havalimanı, AVM'ler, İZBAN hattı, hastaneler, otoban bağlantıları ve şehir merkezine olan yakınlığıyla ulaşım açısından avantajlı bir konumdadır.

İZKOOP güvencesi ve kalite anlayışıyla hayata geçirilen Black Gardens'ta; yüksek güvenlik sistemleri, açık otopark alanları, yüzme havuzu ve çocuk oyun alanları gibi sosyal donatılar bulunmaktadır.

Dairelerde yerden ısıtma sistemi, üçlü ankastre set, hazır mutfak ve banyo dolapları ile duşakabin standart olarak sunulmaktadır.

Black Gardens, merkezi konumu ve nitelikli yaşam alanlarıyla şehir hayatına değer katan bir proje olarak tasarlanmıştır.



Black Gardens ile
Prestijli Bir Yaşama Hazır Olun!



**Black
Gardens**

zkoop

Black Gardens,

İzmir'in güney aksında; ulaşım, sağlık, eğitim ve ticaret noktalarına yakınlığıyla öne çıkar.

- **Yeşillik Caddesi:** 1 km
- **İZBAN İnkılap İstasyonu:** 2 km
- **Otoban Çıkışı:** 4 km
- **Bozyaka Eğitim ve Araştırma Hastanesi:** 4 km
- **İzmir Atatürk Eğitim ve Araştırma Hastanesi:** 5 km
- **Optimum AVM:** 5 km
- **ESBAŞ:** 5 km
- **Demokrasi Üniversitesi Uzundere Kampüsü:** 7 km
- **Konak Merkez:** 8 km
- **İstinye Park AVM:** 8 km
- **Adnan Menderes Havalimanı:** 11 km



BLACK *Gardens*





1+1 TİP 1.1

Salon + Mutfak 25.5 m²

Yatak Odası 11 m²

Banyo 5 m²

Balkon 3.5 m²

TOPLAM: 45 m²





1+1 TİP 1.2
Bahçe Teraslı

Salon + Mutfak 25.5 m²

Yatak Odası 11.5 m²

Banyo 5 m²

Teras 15 m²

TOPLAM: 57 m²





2+1 TİP 2.1
Kapalı Mutfak

Salon	21 m ²
Mutfak	12 m ²
Yatak Odaları	11.5 m ²
Banyo	5 m ²
Hol	10 m ²
Balkon	8 m ²

TOPLAM: 79 m²

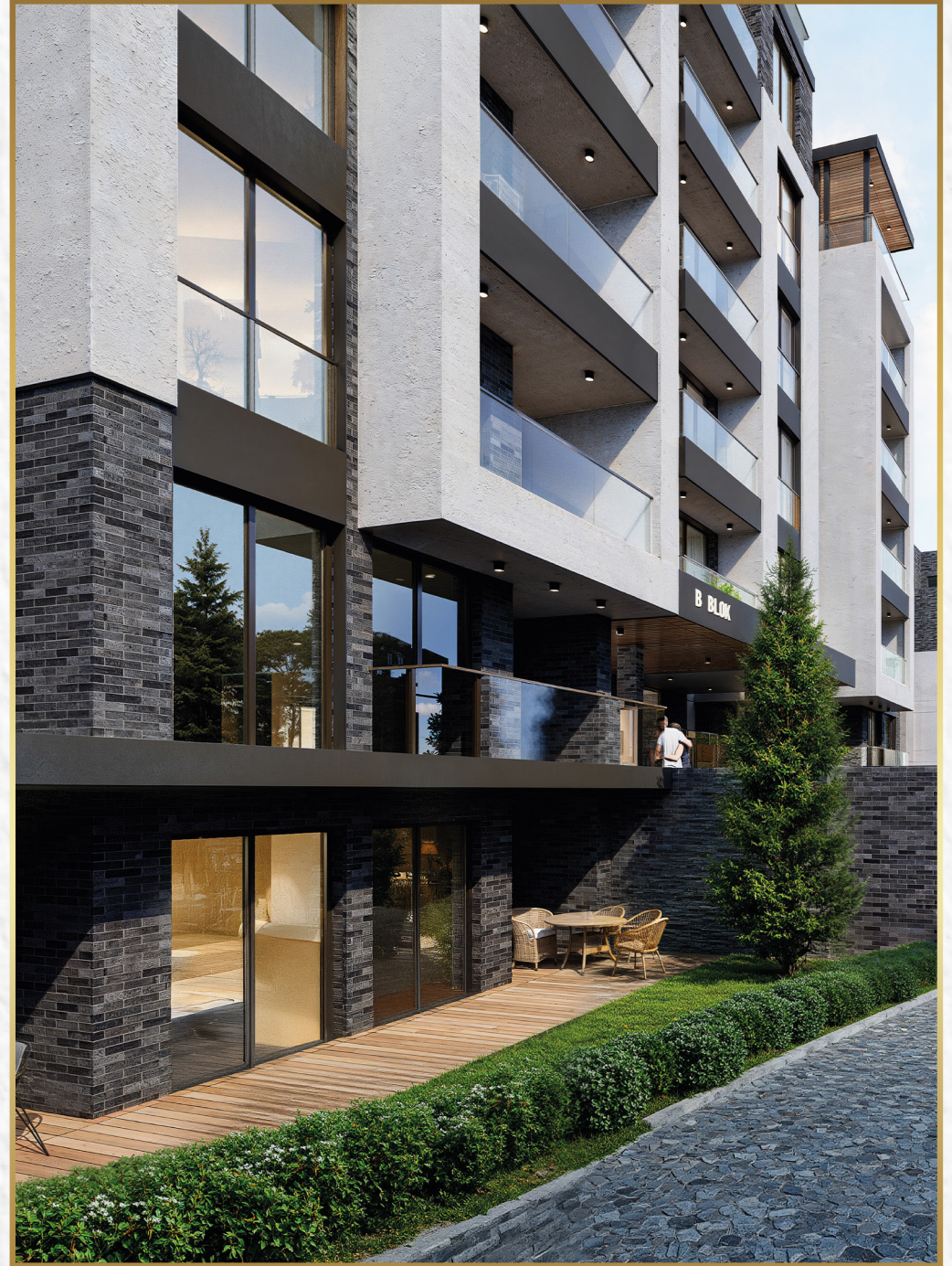




2+1 TİP 2.2
Zemin Teraslı

Salon	21 m ²
Mutfak	12 m ²
Yatak Odaları	11.5 m ²
Banyo	5 m ²
Hol	10 m ²
Teras	24 m ²

TOPLAM: 95 m²



Neden *Black Gardens*?

Black Gardens,
şehirle iç içe, sakinlerine değer katan
bir yaşam alanı sunmak üzere tasarlanmıştır.



Açık Otopark Alanları



Yüzme Havuzu



Çocuk Oyun Alanları



Merkezi Erişilebilir Konum



Modern Site Konsepti



Yüksek Konfor, Güvenlik
ve Yaşam Kalitesi

Şimdi Sen de
Black Gardens'lı Ol!





BİLGİ İÇİN

444 31 35

MERKEZ OFİS

Yeşilova Mah. Abdi İpekçi Cad. No 50/A Bornova-İzmir

 [izkoop.tr](https://www.instagram.com/izkoop.tr)

 [izkoop.com](https://www.izkoop.com)

